

# FIDEO - Banque de la Rénovation Énergétique

*Renforcer et étendre le métier  
d'ensemblier territorial sur la base de  
l'expérience des Sociétés de Tiers-  
Financement (SERAFIN)*

*Concentrer l'expertise pour réduire les  
risques, simplifier les processus des  
banques et fluidifier la distribution de  
financements adaptés*

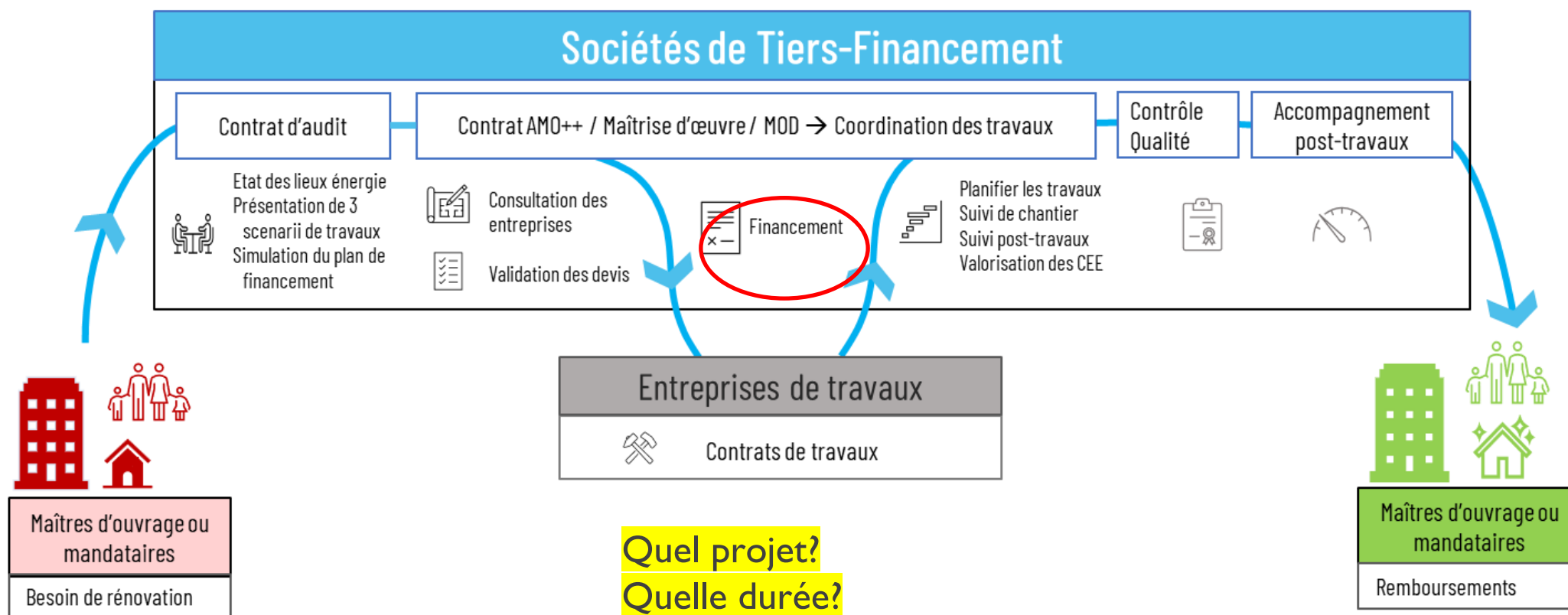
# FIDEO – Banque de la Rénovation énergétique

Le point de départ : L'expérience des **sociétés de tiers-financement**

Accompagnement des  
propriétaires / des occupants

Travaux coordonnés et suivi de  
la performance




Solutions de **financement**  
adaptées à tous les ménages



Quel projet?  
Quelle durée?  
Quelle mensualité  
Quelle économie?

# FIDEO – BANQUE DE LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

## ENJEUX

-  Simplifier & dérisquer pour les financeurs : propriétaires, état et prêteurs
-  Garantir la qualité et la performance
-  Accès au financement pour tous (les 2/3 des PB F & G n'ont pas accès au crédit long terme)

## DÉFIS

- Intégrer les contrôles conformité / qualité dans le parcours
- Réduire la complexité
- Intégrer / former les opérateurs ensembliers et les pros
- Ingénierie financière: accéder à l'offre de crédit privé (fonds de dette)

## NOTRE RÉPONSE

-  Numériser et diffuser les processus qualité & conformité Serafin
-  Plateforme mutualisée sécurisée : «*TrustPlace*» (conseil + travaux + financement)
-  Compte travaux
-  Ré-haussement de crédit par construction de fonds de garantie

FIDEO, pour répondre aux risques de :

- qualité technique,
- conformité avec la taxonomie
- contrepartie

## Les éléments de l'offre

### Etape 1

- Une plateforme numérique de confiance conçue pour répondre aux attentes des STF et des banques (Marius Renov by FIDEO)
- Gestion des « **Comptes Rénovation** » = **avance des aides et des financements**
- Soutien aux utilisateurs pour appropriation du référentiel qualité SERAFIN
- Lien avec fonds de dettes ou de créances (marché du crédit privé)

### Etape 2

- Offre de financements LT (éco-PTZ, Prêts Avance Mutation, Prêts collectifs en marque blanche, BRS, Vasco, surélévation) en direct ou en marque blanche
- Schémas de ré-haussement de crédits (caution mutuelle, fonds de garantie et provision pour premières pertes)